



## COMUNE DI PARTINICO

### UFFICIO SPECIALE BENI CONFISCATI ALLA MAFIA

#### VERBALE DI SELEZIONE

#### PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI DI BENI CONFISCATI ALLA MAFIA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PARTINICO

L'anno duemiladiciassette giorno venticinque del mese di Maggio alle ore 10.15 presso l'aula Consiliare del Comune di Partinico, sita in p.zza P.pe Umberto I, si è riunita, per l'espletamento delle operazioni di gara per la concessione a terzi di beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico.

La Commissione individuata con delibera di Giunta Municipale n.30 del 09/02/2017 è composta:

- Segretario Generale dell'Ente - dott.ssa Antonella Spataro - Presidente;
- Responsabile del Settore Tecnico e Attività Produttive – Arch. Anna Maria Rizzo - componente
- Responsabile del Settore Servizi Sociali – Avv. Paolo Barranca - componente;
- Responsabile ufficio sviluppo del territorio e attività produttive- geom. Giovanni Di Trapani – componente;
- Segretario Verbalizzante Sig. Margherita Amiri.

#### Premesso che :

- con delibera di G.M. n.30 del 09/02/2017 è stata indetta, tramite avviso pubblico, ai sensi del D.lgs. 159/2011, una selezione per l'affidamento in concessione di immobili confiscati alle organizzazioni criminali, facenti parte del patrimonio del Comune di Partinico;
- l'aggiudicazione dei beni immobili confiscati di cui all'allegato "B" del bando, sarà effettuata secondo le modalità previste dall'avviso pubblico approvato con la delibera sopracitata;
- l'avviso pubblico e l'elenco dei beni "l'allegato B" sono stati pubblicati per 90 gg. consecutivi dal 13/02/2017 al 15/05/2017 all'Albo Pretorio di questo Comune, come si evince dagli estremi di pubblicazione, oltre che sul sito istituzionale dell'Ente ([www.comune.partinico.pa.it](http://www.comune.partinico.pa.it));

Ciò premesso, il Presidente, dichiara aperta la seduta di gara e assistito dai componenti della commissione, come sopra individuati, da inizio alle operazioni, dando atto che sono pervenute, entro i termini previsti dal relativo avviso, come risultante dall'attestazione resa dal responsabile dell'ufficio protocollo generale dell'Ente, depositata in atti, **dieci istanze** di concessione.

Quindi procede ad attribuire ad ogni istanza un numero progressivo a partire dal n.1 al n. 10, secondo il relativo ordine cronologico di arrivo e di acquisizione al protocollo generale :

1. Osservatorio Sviluppo e Legalità di Partinico prot. gen. N.4597 del 17/03/2017;
2. Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato di Borgetto prot. gen. N.6808 del 28/04/2017;
3. Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato di Borgetto prot. gen. N.6813 del 28/04/2017;
4. Fidapa sez. di Partinico prot. gen. N.7390 del 09/05/2017;

5. Organizzazione Europea volontari di prevenzione e protezione civili distacco di Partinico prot. gen. N.7578 del 11/05/2017;
6. A.I.C.C.R.E Sicilia di Palermo prot. gen. N.7642 del 12/05/2017;
7. O.A.S.S. Croce Giovanna di Partinico prot. gen. N.7717 del 15/05/2017;
8. O.A.S.S. Croce Giovanna di Partinico prot. gen. N.7718 del 15/05/2017;
9. Ass. Arturo Toscanini di Partinico prot. gen. N.7723 del 15/05/2017;
10. Coop.Soc. XENIA di Partinico prot. gen. N.7744 del 15/05/2017.

Il Presidente da atto che le operazioni di gara saranno espletate in conformità a quanto previsto dal relativo Avviso e che, per quanto ivi non contemplato, si farà riferimento alla normativa settoriale vigente

Depositati sul banco i plichi pervenuti, il Presidente dopo avere constatato e fatto constatare la loro integrità, procede all'apertura degli stessi secondo l'ordine cronologico di arrivo.

**Plico n.1** presentato dall'Osservatorio Sviluppo e Legalità di Partinico, prot. gen. N.4597 del 17/03/2017, che chiede l'assegnazione del lotto n.1 Kbene 25580.

Il Presidente, dopo aver verificato che nel plico sono contenute due buste, sigillate con ceralacca nei lembi di chiusura, procede all'apertura della busta contrassegnata con lett. "A" e rinvia l'apertura della busta "B" alla successiva fase di valutazione dei progetti.

Preso atto del contenuto riscontra che: la documentazione prodotta non risulta autenticata nelle forme di legge, non viene allegata la copia fotostatica del documento di riconoscimento del legale rappresentante e manca dell'atto costitutivo dell'Ente. Poiché quanto rilevato costituisce vizio insanabile rispetto a quanto richiesto e previsto dal bando di gara, la commissione decide di non ammettere l'Osservatorio Sviluppo e Legalità di Partinico alla gara.

**Plico n.2** presentato dall'Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato di Borgetto prot. gen. N.6808 del 28/04/2017 che chiede l'assegnazione del lotto n.1 Kbene 25580;

Il Presidente, dopo aver verificato che nel plico sono contenute due buste, sigillate con ceralacca nei lembi di chiusura, procede all'apertura della busta contrassegnata con lett. "A" e rinvia l'apertura della busta "B" alla successiva fase di valutazione dei progetti.

Preso atto della documentazione prodotta, riscontra la presenza della documentazione richiesta, ma rileva che tutta la documentazione allegata non è in originale ma in copia non autenticata nelle forme di legge. Pertanto, la Commissione decide di ammettere con riserva la predetta Associazione alla gara.

Si prende atto, in merito a quanto rilevato, della presenza del legale rappresentante dell'Associazione Sig. Billeci Francesco, che comunica di produrre la documentazione giustificativa.

**Plico n.3** presentato dall'Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato di Borgetto prot. gen. N.6813 del 28/04/2017 che chiede l'assegnazione del lotto n.3 Kbene 25590;

Il Presidente, dopo aver verificato che nel plico sono contenute due buste, sigillate con ceralacca nei lembi di chiusura, procede all'apertura della busta contrassegnata con lett. "A" e rinvia l'apertura della busta "B" alla successiva fase di valutazione dei progetti.

Preso atto della documentazione prodotta, riscontra la presenza della documentazione richiesta, ma rileva che tutta la documentazione allegata non è in originale ma in copia non autenticata nelle forme di legge.

Pertanto, la Commissione decide di ammettere con riserva la predetta Associazione alla gara.

Si prende atto, in merito a quanto rilevato, della presenza del legale rappresentante della predetta Associazione Sig. Billeci Francesco che comunica di produrre la documentazione integrativa.

**Plico n.4** presentato dalla Fidapa sez. di Partinico prot. gen. N.7390 del 09/05/2017 che chiede l'assegnazione del lotto n.3 Kbene 25590;



Si da atto che le buste contraddistinte con le lettere "A" e "B" sono debitamente sigillate e siglate nei lembi di chiusura anche se non sigillate con ceralacca la cui mancanza tuttavia non è prevista dal bando di gara quale motivo di esclusione.

Il Presidente, preso atto della documentazione prodotta e contenuta nella busta contrassegnata con la lett.A, riscontra che l'istanza di partecipazione a firma della presidente della sezione di Partinico, è priva della delega del rappresentante legale dell'associazione, nonché mancante dei seguenti allegati richiesti a pena di esclusione: statuto e verbale di nomina del rappresentante legale.

Inoltre, la documentazione prodotta non è autenticata nelle forme previste di legge.

Pertanto, la commissione decide di non ammettere la Fidapa sez.di Partinico alla gara.

Si prende atto della presenza del legale rappresentante della predetta Associazione Sig.ra Oliveri Fedela Maria.

Il Presidente alle ore 12.45 chiude i lavori e rinvia la prosecuzione a giorno 01 Giugno 2017 alle ore 9.00. L'avviso per la prosecuzione della gara sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'ente.

Presidente (*Dott.ssa Antonella Spataro*)

Componente (*Arch. Anna Maria Rizzo*)

Componente (*Avv. Paolo Barranca*)

Componente (*Geom. Giovanni Di Trapani*)

Segretario Verbalizzante (*Margherita Amiri*)